

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4689 de 2025	
Nombre completo del contratista: LUZ NURY CARDENAS QUINTERO	
Documento de identificación: 66.808.559	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Fortalecimiento de la planificación estratégica del servicio del deporte, recreación y la actividad física en Santiago de Cali BP - 26005398	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 12/nov/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A				
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato Es hasta por la suma de: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$10.242.000).				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 10.242.000	\$ 3.414.000	\$ 0	\$ 6.828.000	
Información del pago de seguridad social:				

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9492420040 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1841994876 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 10/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025
Observaciones al informe financiero y contable: N/A	
5. INFORME TÉCNICO	
<p>Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No.4162.010.26.1.4689 -2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:</p> <p>1. Brindar apoyo en la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos, mediante la gestión y trámite de las solicitudes de Calidades de Bien ante la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, correspondientes a los escenarios deportivos adscritos a la Secretaría del Deporte y la Recreación.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La contratista brindó apoyo en la gestión y trámite de solicitudes de calidad de bien de los siguientes escenarios: - PUERTO MALLARINO, CANCHA CABECERA LOS ANDES- CORREGIMIENTO LOS ANDES, KIOSCO RECREATIVO QUINTAS DE SALOMIA, POLIDEPORTIVO QUINTAS DE SALOMIA, PARQUE EL SAMAN - La contratista brindó apoyo al ing. Héctor Mario Escudero, en la localización geoportal del escenario Calimío Decepez <p>2. Apoyar el seguimiento de los lineamientos administrativos mediante la gestión, planeación y organización de las acciones requeridas para la atención del programa, incluyendo la ejecución de trámites urbanísticos y demás diligencias ante los entes competentes, de acuerdo con las necesidades definidas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en el trámite de la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público del escenario deportivo DESEPAZ, 	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

precisando que la dirección correcta corresponde al área ubicada entre la Calle 123 y la Calle 126, y entre la Carrera 26A Bis y la Carrera 26B, con número predial O114400010000.

- La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en la gestión y solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público - POLIDEPORTIVO LA ESTACION CIUDADELA FLORALIA - Calle 72J y Calle 72 F entre Carrera 3 A N
- La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en la gestión y solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público - PARQUE DEPORTIVO EL TREBOL, Calle 57 y Calle 59 con Carrera 24 y 24 AN - INTERVENCION: ADECUACION CANCHA MULTIPLE

3.Brindar apoyo en las acciones orientadas a fortalecer los procesos de contratación y la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios que le sean asignados por el Supervisor del contrato.

- La contratista brindó apoyo en el proceso de contratación de PS de la Secretaría de Deporte y la Recreación y la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa que incluyó:
 - El diligenciamiento en la matriz de las actividades de los PS de las áreas Administrativa, Diseño, Presupuesto y Mantenimiento de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa para su correspondiente contratación
 - La creación de los procesos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - La creación de los contratos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - La realización de verificación de cumplimiento, certificado de idoneidad y complemento al contrato de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - La realización de los Estudios Previos de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista brindó apoyo en el proceso de la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa mediante la recepción de documentación, revisión de documentos, revisión de informes que cumplan con las actividades realizadas y avaladas por los coordinadores de Mantenimiento, Diseño y Presupuesto.
- La contratista brindó apoyo en la creación de las carpetas de cuentas y evidencias en el DRIVE correspondiente
- La contratista brindó apoyo en la publicación en el SECOP II de las cuentas de cobro de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

4. Participar en reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas

- La contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en la sala de Tenis en la UDJA
- La contratista participó en reunión virtual del área financiera referente a la socialización de lineamientos para el cierre presupuestal y financiero vigencia 2025

5. Brindar apoyo en actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- La contratista brindó apoyo en el descargue en el SECOP II de los documentos precontractuales y contractuales de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura, para llevar a cabo el proceso de organización, foliación y rotulación de carpetas de los contratos de acuerdo a la normativa de la Ley 594 de 2000
- La contratista brindó apoyo en la realización de la matriz en excel de las solicitudes de Calidades de Bien, Sepou y solicitudes varias, de los escenarios deportivos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1rp4VEngCk1e27YJiCd07TYKVLWNyRhU-?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 18/nov/2025